

ПЯТИЛЕТНЯЯ ПРОГРАММА РАЗВИТИЯ КОММУНАЛЬНО-ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ МОСКВЫ



ЗАМЕСТИТЕЛЬ МЭРА МОСКВЫ В ПРАВИТЕЛЬСТВЕ МОСКВЫ
ПО ВОПРОСАМ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И БЛАГОУСТРОЙСТВА

Петр Павлович Бирюков

Энергетика – наиболее приближенная к населению отрасль. неполадки в ее работе немедленно сказываются на качестве жизни горожан. Так, к недочетам в благоустройстве или строительстве многие жители относятся снисходительно, с пониманием. Однако если из-за аварий перестают отапливаться квартиры, отключается свет, прекращается подача горячей воды, это тотчас отрицательно влияет на уровень жизни городских жителей и вызывает у них волнение, обеспокоенность, а нередко и возмущение. Чтобы избежать масштабных аварий и связанных с ними неудобств, о развитии всей инфраструктуры нужно говорить лишь с продолжительной перспективой.

На сегодняшний день износ инженерных сетей города превышает 40%, что требует серьезного системного обновления, поскольку является базовым для дальнейшего развития столицы. В связи с этим в конце сентября 2011 года правительство Москвы одобрило окончательный вариант среднесрочной городской государственной программы «Развитие коммунально-инженерной инфраструктуры на 2012–2016 годы».

Структура и основные цели программы

Программа состоит из девяти подпрограмм: развитие электро-, тепло-, газоснабжения, коллекторного хозяйства города, модернизация водопроводно-канализационного хозяйства, водоотведения поверхностных водостоков, единой светоцветовой среды города, сети общественных туалетов и инженерных коммуникаций для нового строительства.

Ответственным исполнителем определен Департамент топливно-энергетического хозяйства.

По словам мэра Москвы, «программа должна создать инфраструктурный костяк для дальнейшего развития города, превращения Москвы в международный финансовый центр и развития присоединенных в этом году территорий», а также существенно увеличить надежность электро-, водо-, газо- и теплоснабжения жилого сектора и промышленных объектов Москвы, обеспечить своевременное подключение к сетям как бизнеса, так и новых объектов жилищной и социальной сферы, давая возможность городу развиваться, принимать инвестиции, включать новые сегменты промышленных и социальных объектов и жилищного сектора.

В отношении развития инженерной инфраструктуры программой предусматривается строительство и реконструкция инженерных коммуникаций, в частности магистральных тепловых сетей, со 124 км в 2012 году до 215 к 2016 году, а газопровода – с 25 до 43 км.

Тарифная политика

За счет повышения эффективности деятельности инженерных и коммунальных служб предстоит обеспечить стабильность в области тарифной политики, чтобы не было ни скачков, ни резкого увеличения цен на газ, электричество, воду и т.д. Перед правительством Москвы стоит задача, учитывая инфляцию, обеспечить снижение тарифов естественных монополий. Сдерживать тарифы на услуги ЖКХ позволит внедрение современных ресурсосберегающих технологий и другие технические решения.

В процессе выполнения программы предстоит наладить системный мониторинг, обеспечить проведение единой тарифной политики, понятной и для инвесторов, и для компаний, предоставляющих коммунальные услуги. В результате малый бизнес получит возможность, подав заявку, подключаться к электросетям. Это одна из задач, которые нужно решить в первую очередь.

Развитие электроснабжения

В настоящий момент электроснабжение Москвы осуществляется 145 сверхвысоковольтными центрами питания, в том числе 4 подстанциями с верхним напряжением 500 кВ, 32 подстанциями 220 кВ и 88 подстанциями 110 кВ. Количество трансформаторных подстанций и распределительных пунктов в сетях 6–10, 20 кВ составляет 17 240 км. Доля современных кабельных линий с изоляцией из сшитого полиэтилена – около 11%.

Резерв мощности на существующих сверхвысоковольтных центрах питания составляет 2,8 МВА. Загрузка примерно одной пятой части из общего числа превышает допустимые значения. Более 100 распределительных пунктов не имеют достаточного резервирования. Присоединение дополнительных нагрузок допускается лишь на 33 центрах из 145.

Развитие системы электроснабжения города предусматривает строительство новых кабельных линий, распределительных пунктов и подстанций, а также перевод воздушных линий электропередачи в кабельные, что позволит высвободить значительные территории, необходимые для градостроительного развития.

Планируется продолжить прокладку новых кабельных линий напряжением 0,4–35 кВ общей протяженностью 343 км, а также сетей напряжением 110 и 220 кВ протяженностью 235 км. Кроме того, предусматривается строительство новой перспективной сети напряжением 20 кВ, которая сегодня наиболее экономически эффективна и дает возможность присоединения новых потребителей, чего существующая сеть уже не может обеспечить в полном объеме. Протяженность сети 20 кВ в городе сейчас составляет около 51 км, но к 2016 году она должна вырасти более чем в 40 раз.

В соответствии с программой предусматривается построить 541 новый распределительный и соединительный пункт 10 и 20 кВ. Помимо этого, должна быть построена или ре-



конструирована 41 подстанция. Это даст увеличение пропускной способности кабельно-воздушных линий, общее снижение потерь электроэнергии и мощности. Предполагается, что увеличение пропускной способности ЛЭП возрастет на 10–15%, а общее снижение потерь мощности составит около 78 млн кВт·ч в год.

По итогам реализации программы резерв трансформаторной мощности должен увеличиться с нынешних 2412 до 3050 МВт. Степень износа городских сетей уменьшится с 55 до 32%. Объем потерь в электрических сетях упадет с 11,5 до 9,9%.

На протяжении первых четырех лет действия программы планируется полностью решить проблему освещения дворов, улиц и магистралей столицы. Подпрограммой создания единой световой среды города предусматривается устройство объектов наружного освещения, создание единой цветосветовой среды, устройство праздничного светового оформления города, проведение мультимедийных световых программ.

Обновление системы тепло- и газоснабжения

На данный момент протяженность тепловых сетей города – более 15 тыс. км, магистральных теплотрасс – около 8 тыс. км, разводящих сетей горячего водоснабжения – около 3,5 тыс. км. Тепло для города вырабатывают 14 ТЭЦ. Количество насосно-перекачивающих станций – 24. В городе функционируют 42 районные и 26 квартальных теплостанций, 6132 ЦТП и 2834 индивидуальных тепловых пункта.

По подпрограмме развития теплоснабжения осуществляется строительство и реконструкция тепловых сетей с использованием новых технологий. Общее количество вновь сооружаемых линий составит более 1528 км. Будут снижены количество повреждений на разводящих и магистральных сетях, а также уровень потерь тепла.

Предполагается в ходе выполнения программы проложить заново или реконструировать до конца 2016 года 1528 км тепловых сетей. Уровень износа магистральных сетей должен снизиться с нынешних 47,4 до 40,2%, а разводящих – с 43,35 до 42,1%. При этом потери тепловой энергии на магистральных сетях упадут с 0,27 до 0,22 Гкал/км, а на разводящих – с 0,037 до 0,034 Гкал/км. Количество отключений на разводящих сетях должно уменьшиться с 0,092 до 0,081 на 1 км, а на магистральных – с 1,18 до 0,04.

В соответствии с программой развития газоснабжения в городе должна быть произведена реконструкция действующих газопроводов, газораспределительных пунктов и другого оборудования, что позволит уменьшить аварийность и сократить износ подземных коммуникаций. В ближайшие пять лет планируется проложить 177 км новых газопроводов и выполнить реконструкцию с перекладкой 1309 км существующих. До конца 2016 года необходимо построить в городе 3 новых и реконструировать 180 действующих газорегуляторных пунктов.

Модернизация коллекторного хозяйства и водоотведения

По подпрограмме модернизации коллекторного хозяйства предусмотрены строительство новых коллекторов, а также повышение безопасности действующей системы.

Подпрограмма развития и модернизации водопроводно-канализационного хозяйства, системы технического водоснабжения города предусматривает:

- строительство и реконструкцию очистных сооружений, водопроводной и канализационной сетей;



- ввод в строй таких серьезных объектов, как озонсорбционный блок на Рублевской насосной станции производительностью 320 тыс. куб. м в сутки;
- строительство завода термической утилизации осадков и сточных вод на Люберецких очистных сооружениях;
- строительство сооружений механической и биологической очистки на Новокурьяновских очистных сооружениях и ряд других мероприятий;
- реконструкцию ряда объектов и сооружение новой дождевой канализации, главная цель которой – максимально охватить территорию сетями водостока (к 2012 году – 91%).

Подпрограмма сети общественных туалетов предусматривает развитие сети передвижных модулей, а также капитальный ремонт стационарных объектов. При этом число стационарных бесплатных городских туалетов вырастет с 35 до 45 на 1 тыс. человек, а передвижных – с 37 до 873.

Объем финансирования программы

В целом программой обозначен необходимый объем финансирования в размере 2,197 трлн рублей, а непосредственно на развитие инженерных коммуникаций – 659 млрд рублей, 231 млрд рублей из них будет выделен из бюджета города.

На ресурсное обеспечение развития системы электроснабжения планируется потратить 495,5 млрд рублей, из которых лишь 2,5 млрд рублей – средства бюджета. Примерно в той же пропорции будут распределены и средства, направляемые на развитие инфраструктуры теплоснабжения: 1,32 млрд бюджетных рублей из общей суммы финансирования 1027 млрд рублей.

В 2012 году на финансирование программы выделено 379,4 млрд рублей (бюджетных средств – 46,2 млрд рублей), в 2013 году – 408,5 млрд рублей (бюджетных – свыше 41 млрд рублей) и в 2014 году – 446,9 млрд рублей (бюджетных – почти 40 млрд рублей).