

ЗАКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО ЭСТЕЙТ СЕРВИС ДИРЕКЦИЯ КУРКИНО СЗАО

Чинить благо обществу вместе
с людьми, которые нас окружают!



**ТАТЬЯНА ПАВЛОВНА
МАРУФИДИ**

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР

В 1977 году окончила Всесоюзный заочный инженерно-строительный институт по специальности "инженер-строитель". Накопила богатый профессиональный опыт в нескольких строительных организациях и компаниях ЖКХ г. Москвы. С 2002 года и по настоящее время – в нынешней должности. Профессиональный опыт, знания в области менеджмента и деловая инициатива создали Татьяне Павловне надежный авторитет, а постоянная забота о нуждах жильцов принесла ей заслуженное уважение.

Люди, населяющие дом, – это его душа. Каковы мы и наши соседи – таким будет и наше жилище.

Закрытое акционерное общество "Эстейт Сервис дирекция Куркино Северо-Западного административного округа" – одна из первых в Москве (а в районе Куркино – первая) частная управляющая компания, работающая в сфере управления многоквартирными домами (МКД) и объектами инфраструктуры с 2002 года. Компания внесена в реестр саморегулируемых организаций. Являясь профессиональным участником в сфере жилищно-коммунальных услуг Москвы, ЗАО "Эстейт Сервис дирекция Куркино СЗАО" видит свою миссию во всемерной поддержке жилищно-коммунальной реформы посредством:

- предоставления современных высококачественных услуг в соответствии с потребностями населения (налаженный двухсторонний диалог с жителями, решение их проблем, оперативное реагирование на запросы, анализ состояния ЖКХ);
- внедрения самых современных информационных технологий на рынке ЖКХ;
- использования передового инженерного оборудования и высокопроизводительной уборочной техники.



Повышение качества жизни граждан путем создания безопасных и благоприятных условий их проживания является приоритетной целью реформирования жилищно-коммунального хозяйства. А это невозможно осуществить без грамотного и профессионального управления МКД. Именно поэтому ЗАО "Эстейт Сервис дирекция Куркино СЗАО" начало свою деятельность как управляющая компания с участия в приемке в эксплуатацию жилых домов в экспериментальном районе Куркино, построенном за счет городского бюджета для коммерческой реализации. При этом руководство компании считает очень важным то, что в былые времена называли работой с населением по месту жительства, решением проблем жителей, оперативным реагированием. Опытные специалисты в процессе работы общаются с собственниками и нанимателями в районах Митино и Куркино по юридическим, экономическим и техническим вопросам. Поддержание и расширение

непосредственных контактов руководства с гражданами и организациями безусловно способствуют успешной реализации нужд и потребностей общества. Регулярно проводятся встречи со старшими по домам. Специалисты компании приглашаются на собрания собственников помещений МКД, где ведут разъяснительную и консультативную работу среди жителей и собственников. Информирование населения обо всех новациях в ЖКХ Москвы и России через газету "Ведомости Эстейт Сервиса".

В настоящее время в управлении ЗАО "Эстейт Сервис дирекция Куркино СЗАО" находится более 70 МКД в районах Куркино и Митино (общей площадью более 600 тыс. кв. м). Кроме того, компания управляет работой наземных и подземных гаражей-стоянок. В компании имеется современный расчетный центр, в котором население получает консультации по расчетам за жилищно-коммунальные услуги, вопросам реформы ЖКХ. Оборудован паспортный стол для оперативного решения вопросов регистрации, снятия с регистрационного учета.

ЗАО "Эстейт Сервис дирекция Куркино СЗАО" имеет десятки грамот, благодарственных писем и дипломов от властных структур города, округа и района. Но самой высокой оценкой качества работы являются благодарные отзывы самих жителей. Приходится немало потрудиться, чтобы создать им ком-



фортные условия в доме. Коллективу компании это удастся. Накопленный опыт, ответственный персонал, постоянное взаимодействие с жителями позволяют ЗАО "Эстейт Сервис дирекция Куркино СЗАО" решать задачи управления и эксплуатации МКД на уровне современных требований, а в некоторых вопросах – быть первыми!

5 апреля 2012 года компания отметила свое 10-летие. Накопленный опыт уже позволяет не только решать текущие задачи, но и думать о стратегии дальнейшего развития.



**ЗАО "ЭСТЕЙТ СЕРВИС
ДИРЕКЦИЯ КУРКИНО СЗАО"**

РОССИЯ, 125466, МОСКВА,
ул. СОЛОВЬИНА РОЩА, д. 9
ТЕЛ: (499) 501 2242
ФАКС: (499) 501 2211
E-MAIL: ESDK@MAIL.RU
WEB: WWW.ESTATESERVIS.RU